



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЕРЕЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

16.11.2020

251-1-01-03-226
№ _____

**Об утверждении Порядка
распределения земельных
участков между многодетными
семьями, поставленными на
учет в целях предоставления
земельных участков на
территории Березовского
муниципального округа
Пермского края**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в целях реализации Закона Пермского края от 01 декабря 2011 г. № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае», решения Думы Березовского муниципального округа Пермского края от 22 мая 2020 г. № 53 «О мерах по бесплатному предоставлению земельных участков многодетным семьям в Березовском муниципальном округе Пермского края»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков на территории Березовского муниципального округа Пермского края.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Березовского муниципального района от 24 ноября 2016 г. № 511 «Об утверждении Порядка распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков на территории Березовского муниципального района».

3. Закатовой О.М., помощнику главы округа, провести необходимые мероприятия по актуализации нормативно-правовых актов.

4. Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника
Управления по имуществу и градостроительной деятельности Нефедову С.Г.

И. о. главы муниципального округа – главы
администрации Березовского
муниципального округа Пермского края



С.Е. Морозов

1.4. Уполномоченным органом по распределению земельных участков многодетным семьям в собственности бесплатно на территории Березовского

образованная Березовский муниципальный округ Пермского края. которыми осуществляется органом местного самоуправления муниципальный край, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение расположенные на территории Березовского муниципального округа Пермского Березовского муниципального округа Пермского края, и на земельные участки, альтернативный перечень), земельные участки, находящиеся в собственности для предоставления многодетным семьям (далее – Перечень), или альтернативный перечень земельных участков, Перечень земельных участков, предназначенные для предоставления многодетным

1.3. Действие настоящего Порядка распространяется на включенные в целях предоставления земельных участков.

1.2. Настоящий Порядок регламентирует процедуру распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в Березовском муниципальном округе Пермского края».

871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее – Закон № 871-ПК), решением Думы Березовского муниципального округа Пермского края от 22 мая 2020 г. № 53 «О мерах по кодектом Российской Федерации, Законом Пермского края от 1 декабря 2011 г. № Пермского края (далее – Порядок), разработан в соответствии с земельным муниципальный округ на территории Березовского муниципального округа многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления между 1.1. Настоящий Порядок распределения земельных участков

1. Общие положения

распределения земельных участков между многодетными семьями, поставленными на учет в целях предоставления земельных участков на территории Березовского муниципального округа Пермского края

ПОРЯДОК

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Березовского муниципального округа
Пермского края
от 16.11.2020 № 251-1-03-226

муниципального округа Пермского края в соответствии с настоящим Порядком является Управление по имуществу и градостроительной деятельности администрации Березовского муниципального округа Пермского края (далее – Управление).

II. Порядок распределения земельных участков между многодетными семьями

2.1. Земельные участки распределяются между многодетными семьями, вставшим на учет в соответствии с Порядком ведения учета многодетных семей на территории Березовского муниципального округа Пермского края в целях предоставления бесплатно в собственность земельных участков, утвержденным решением Думы Березовского муниципального округа Пермского края от 22 мая 2020 г. № 53 «О мерах по бесплатному предоставлению земельных участков многодетным семьям в Березовском муниципальном округе Пермского края».

2.2. Распределение земельных участков, включенных в Перечень, или Альтернативный перечень, между многодетными семьями, осуществляется методом случайной выборки (жеребьевки) комиссией по распределению земельных участков между многодетными семьями на территории Березовского муниципального округа Пермского края (далее – Комиссия), состав и порядок работы которой утверждаются постановлением администрации Березовского муниципального округа Пермского края. При этом земельные участки, в отношении которых будет проводиться жеребьевка, должны быть расположены в границах одного населенного пункта.

2.3. Информация о дате, времени и месте проведения жеребьевки, а также список земельных участков, в отношении которых будет проводиться жеребьевка, размещается на официальном сайте Березовского муниципального округа Пермского края, общественно-политической газете «Сельская новь» (далее – СМИ) не позднее чем за 14 календарных дней до даты проведения жеребьевки.

2.4. В процедуре выбора земельных участков путем жеребьевки из опубликованного в СМИ Альтернативного перечня участвуют многодетные семьи, направившие в Управление заявление о согласии всех совершеннолетних членов многодетной семьи на предоставление земельного участка менее установленного частями 2 и 3 статьи 2 Закона № 871-ПК размера.

2.5. Многодетная семья, включенная в реестр многодетных семей, обратившихся с заявлением о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка (далее – Реестр), вне зависимости от ее номера в Реестре вправе отказаться от участия в процедуре

распределения земельных участков неограниченное количество раз. При отказе многодетной семьи от участия в процедуре распределения земельных участков семья сохраняет очередность в Реестре для участия в следующих процедурах распределения земельных участков.

Отказ от участия в жеребьевке фиксируется в протоколе жеребьевке.

Заявление многодетной семьи об отказе от участия в жеребьевке по распределению земельных участков оформляется в соответствии с приложением 1 к настоящему Порядку и должно поступить в Управление не позднее чем за 2 рабочих дня до даты проведения жеребьевки.

Подача заявления об отказе осуществляется путем личного обращения многодетной семьи с предъявлением документа, удостоверяющего личность, либо доставкой по почте заказным письмом. При доставке заявления об отказе почтовым отправлением подписи всех совершеннолетних членов многодетной семьи на заявлении удостоверяются нотариально.

Невозможность участия в проводимой жеребьевке многодетной семьи не лишает ее права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

2.6. В случае непоступления в установленный срок заявления об отказе от участия в жеребьевке многодетная семья считается выразившей согласие на участие в жеребьевке.

Заявления об отказе, поступившие после установленного срока, к рассмотрению не принимаются. Семьи, направившие такие заявления, считаются выразившими согласие на участие в жеребьевке.

2.7. Процедура жеребьевки является открытой и общедоступной.

2.8. После объявления заседания Комиссии открытым секретарь Комиссии оглашает список многодетных семей, выразивших согласие на участие в жеребьевке, запечатывает в конверты листы бумаги, на которых указаны кадастровые номера земельных участков в соответствии с порядковыми номерами земельных участков в Перечне или Альтернативном перечне, помещает запечатанные конверты в специальный контейнер, перемешивает конверты в контейнере.

Председатель Комиссии, а при отсутствии его - лицо, исполняющее обязанности председателя Комиссии, в последовательности, соответствующей хронологическому порядку постановления на учет многодетных семей, выразивших согласие на участие в жеребьевке, оглашает фамилию и порядковый номер в Реестре многодетной семьи, для которой распределяется земельный участок, представить многодетной семье извлекает из контейнера конверт своими руками, вскрывает его, оглашает кадастровый номер земельного участка, находящийся

внутри извлеченного конверта, и демонстрирует номер членам Комиссии и передает председателю Комиссии или лицу, исполняющему обязанности председателя Комиссии, который повторно оглашает кадастровый номер земельного участка. Если многодетная семья не явилась для участия в процедуре распределения земельного участка путем жеребьевки, в жеребьевке в интересах многодетной семьи принимает участие председатель Комиссии или лицо, исполняющей обязанности председателя Комиссии.

Секретарь фиксирует указанную информацию в протоколе заседания Комиссии.

Протокол заседания Комиссии подписывается председателем Комиссии, секретарем и присутствующими на заседании членами Комиссии.

2.9. Протокол заседания Комиссии является основанием для принятия постановления администрации Березовского муниципального округа Пермского края о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье.

2.10. Процедура распределения земельных участков начинается с даты размещения информации о дате, времени и месте проведения жеребьевки и заканчивается датой подписания правового акта о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи земельного участка, распределенного многодетной семье, либо мотивированного отказа в предоставлении земельного участка.

Многодетная семья, в отношении которой процедура распределения земельных участков не завершена, не участвует в последующих жеребьевках.

2.11. Многодетная семья (один из супругов или одинокая мать (отец), участвующая в жеребьевке, в том числе не принимавшая личное участие в проведении жеребьевки обращается в Управление с заявлением по форме в соответствии с приложением 2 к настоящему Порядку о бесплатном предоставлении в общую долевую собственность всем членам многодетной семьи земельного участка, который был ими определен в результате жеребьевки, в течение 5 календарных дней со дня проведения жеребьевки.

2.12. В случае отказа многодетной семьи от результатов жеребьевки многодетная семья направляет в Управление заявление об отказе от результатов жеребьевки по форме в соответствии с приложением 3 к настоящему Порядку в течение 5 календарных дней со дня проведения жеребьевки.

2.13. В случае отказа многодетной семьи от результатов жеребьевки многодетная семья сохраняет очередность для участия в следующей процедуре в распределения земельных участков путем жеребьевки.

2.14. В случае отказа многодетной семьи от предложенного земельного

участка, который был ими определен в результате жеребьевки или неподтверждения своего согласия на его приобретение в собственность в срок, установленный пунктами 2.11, 2.12. настоящего Порядка, данный земельный участок предлагается к распределению при проведении следующей процедуры распределения, многодетным семьям, стоящим в очереди по очереди.

2.15. Управление в течение 10 рабочих дней после проведения жеребьевки размещает сведения о порядковых номерах многодетных семей в Реестре и номерах в соответствии с Перечнем или Альтернативным перечнем распределенных семьям земельных участков на официальном сайте администрации Березовского муниципального округа Пермского края.

2.16. Управление в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления, указанного в пункте 2.11. готовит проект постановления о предоставлении на праве общей долевой собственности всем членам многодетной семьи соответствующего земельного участка распределенного многодетной семье, и направляет его на согласование в установленном порядке.

2.17. Управление не позднее 5 рабочих дней с даты принятия постановления направляет семье земельного участка выдает многодетной семье соответствующее постановление с приложением акта приема-передачи земельного участка.

2.18. Государственная регистрация права общей долевой собственности членов многодетной семьи на земельный участок осуществляется членами многодетной семьи за счет собственных средств, в сроки, установленные Законом.

Приложение 1
к Порядку распределения земельных
участков между многодетными семьями,
поставленными на учет в целях
предоставления земельных участков на
территории Березовского
муниципального округа Пермского края

В _____
(наименование уполномоченного органа местного
самоуправления)
от: _____

проживающего(ей) по адресу: _____

телефон _____

Мы, _____,
(Ф.И.О., дата рождения) _____ (Ф.И.О., дата рождения)
(порядковый номер в реестре многодетных семей _____) отказываемся от
участия в жеребьевке по распределению земельных участков из

(указать: Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным
семьям или Альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для
предоставления многодетным семьям)
назначенной на _____ в _____ часов.
(указать дату и время проведения жеребьевки)

Не возражаем против обработки персональных данных в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Члены семьи:

_____ / _____	_____	« _____ » _____ г.
(подпись)	(Ф.И.О.)	
_____ / _____	_____	« _____ » _____ г.
(подпись)	(Ф.И.О.)	
_____ / _____	_____	« _____ » _____ г.
(подпись)	(Ф.И.О.)	
_____ / _____	_____	« _____ » _____ г.
(подпись)	(Ф.И.О.)	

Приложение 2
к Порядку распределения земельных
участков между многодетными
семьями, поставленными на учет в
целях предоставления земельных
участков на территории Березовского
муниципального округа Пермского края

В _____

(наименование уполномоченного органа местного
самоуправления)
от: _____
(Ф.И.О. члена семьи)

проживающего(ей) по адресу: _____

телефон _____

Заявление
о бесплатном предоставлении в общую долевую собственность всем членам
многодетной семьи земельный участок

Прошу предоставить моей многодетной семье земельный участок с
кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м.,
расположенный _____ по _____ адресу:
_____, в
собственность бесплатно для целей использования земельного участка -
_____,
(указать разрешенное использование земельного участка)
из Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления
многодетным семьям.

Не возражаем против обработки персональных данных в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Члены семьи:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.) «__» _____ г.
_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.) «__» _____ г.
_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.) «__» _____ г.
_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.) «__» _____ г.

Приложение 3
к Порядку распределения земельных
участков между многодетными
семьями, поставленными на учет в
целях предоставления земельных
участков на территории Березовского
муниципального округа Пермского края

Заявление
об отказе от результатов жеребьевки

Мы, _____,

_____,
(Ф.И.О., дата рождения)

(порядковый номер в реестре многодетных семей _____) отказываемся от
результатов жеребьевки проведенной _____

(указать дату проведения жеребьевки)

по распределению земельных участков из

_____ из
(указать: Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным
семьям или Альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для
предоставления многодетным семьям)

Не возражаем против обработки персональных данных в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Члены семьи:

_____ / _____	_____	« _____ » _____ г.
(подпись)	(Ф.И.О.)	
_____ / _____	_____	« _____ » _____ г.
(подпись)	(Ф.И.О.)	
_____ / _____	_____	« _____ » _____ г.
(подпись)	(Ф.И.О.)	
_____ / _____	_____	« _____ » _____ г.
(подпись)	(Ф.И.О.)	