



## **Приоритетные инвестиционные проекты Пермского края: меры поддержки, требования к инвесторам**

---

## Что такое статус ПИП?

Приоритетный **И**нвестиционный **П**роjekt Пермского края

Инвестиционный проект, реализуемый на территории Пермского края в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Пермского края и которому присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта

### Объемы инвестиций ПИП:

- **от 350 млн руб.**

В случае одобрения инвестиционного проекта коллегиальным органом в сфере улучшения инвестиционного климата при главе муниципального образования Пермского края:

- **от 100 млн руб.**
- **от 20 до 99 млн руб.**

В зависимости от численности населения муниципального образования, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта  
**(«Муниципальный» ПИП)**

## Преимущества и возможности ПИП

Признание инвестиционного проекта **масштабным** в соответствии с Законом Пермского края от 9 июля 2015 г. № 503-ПК

- ✓ Получение земельного участка в аренду **без проведения торгов** (льготная ставка **1 руб. за 1 га** на 3 года)
- ✓ **Налоговые преференции:**
  - Получение инвестиционного налогового вычета (**ИНВ**) (при инвестициях в основные средства **от 100 млн руб.**) или
  - Включение в реестр Региональных инвестиционных проектов (**РИП**)
- ✓ **Непрерывное административное сопровождение**

# Какие требования необходимо соблюсти для получения статуса ПИП?

## Требования к Инициатору проекта:

- не находится в процессе ликвидации/банкротства
  - не имеет просроченной задолженности по налогам, сборам, пеням, штрафам за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах
  - не имеет просроченной задолженности по выплате заработной платы
  - деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном КОАП РФ
- .....

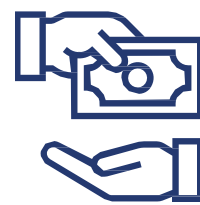
## Требования к проектам:



Объем инвестиций **≥ 350 млн руб.** или **≥ 20 млн руб.** при одобрении проекта на муниципальном уровне



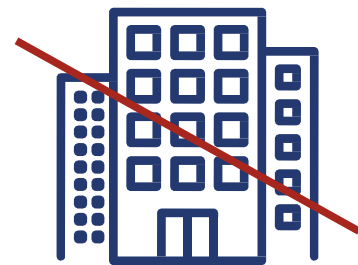
Реализация проекта локализована территорией Пермского края



**≥15%** полной стоимости проекта финансируется Инициатором за счет собственных средств



Среднемесячная заработная плата работников **≥** среднемесячной заработной платы по соответствующему виду экономической деятельности в МО ПК



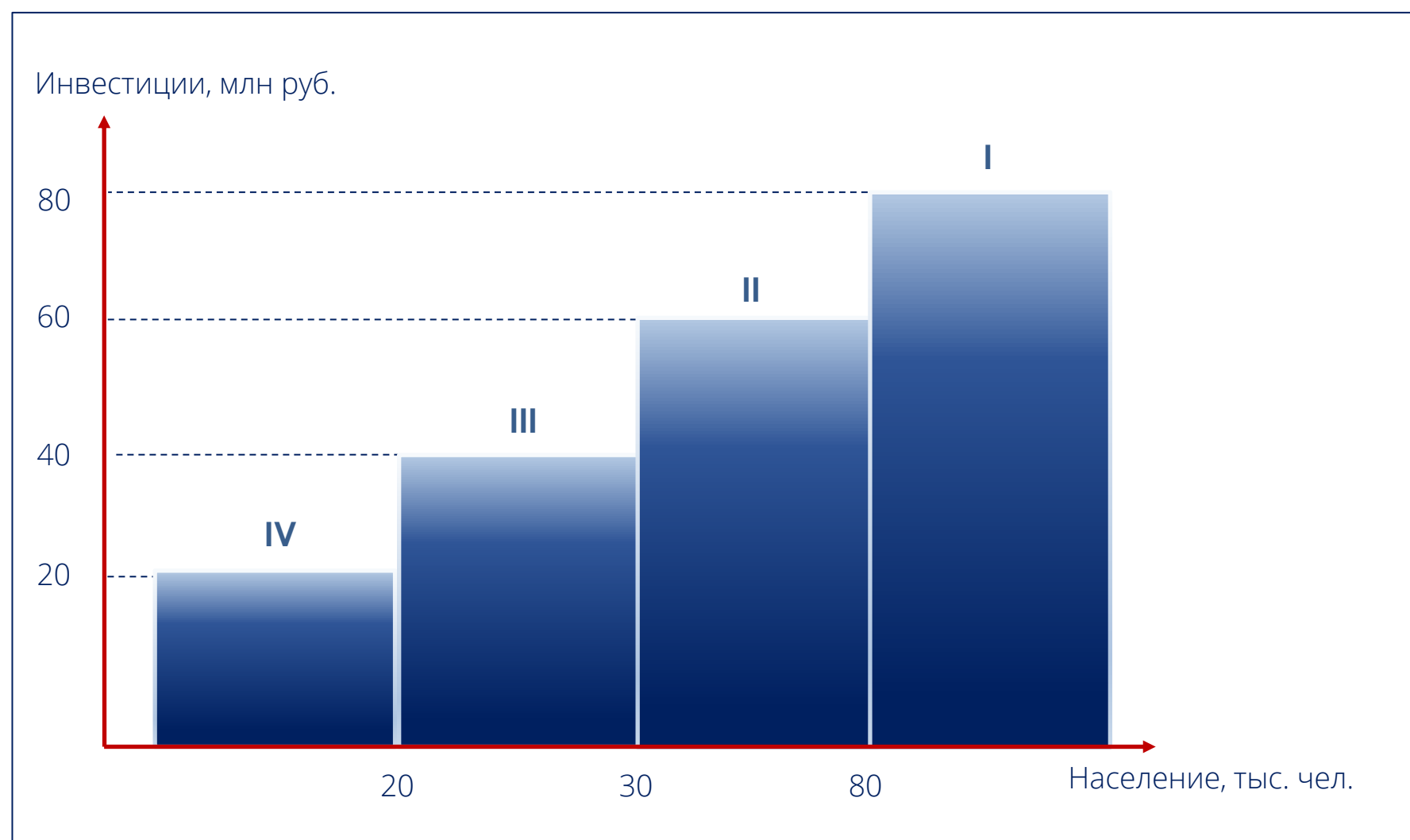
Реализация проекта не связана с деятельностью по строительству или реконструкции всех типов жилых домов, **за исключением**



строительства домов, содержащих помещения, передаваемые в собственность или социальный найм гражданам по адресной программе по расселению аварийного жилищного фонда либо строительства не менее 100 тыс. м<sup>2</sup> жилья при выполнении перечня условий

## Объем инвестиций в «Муниципальный» ПИП от 20 до 99 млн руб.

В зависимости от численности населения муниципального образования, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта



- I | ГО: г. Пермь, г. Березники, Соликамский, Чайковский;  
МО: Пермский, Кунгурский
- II | ГО: Краснокамский, Лысьвинский, Чусовской, Добрянский, Чернушинский, Нытвенский, Верещагинский;  
МО: Кудымкарский, Губахинский
- III | ГО: Осинский, Октябрьский, Очерский, Горнозаводский;  
МО: Александровский, Бардымский, Куединский, Карагайский
- IV | ГО: Чердынский, Красновишерский, Суксунский, Ильинский, г. Кизел, Оханский, ЗАТО Звездный;  
МО: Юсьвенский, Березовский, Ординский, Сивинский, Частинский, Большесосновский, Гайнский, Кишертский, Уинский, Кочевский, Еловский, Юрлинский, Косинский

## Поддержка «Муниципальных» ПИП

- Получение земельного участка в аренду без проведения торгов (льготная ставка **1 руб. за 1 га на 3 года**)\*
- Административное сопровождение
- Включение в реестр Региональных инвестиционных проектов (при сумме инвестиций в проект **от 50 млн руб.** и создании производства товара)

\* По региональным, муниципальным участкам и земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена

## Что такое инвестиционный налоговый вычет?

Право на применение инвестиционного налогового вычета предоставляется налогоплательщику для реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, которому присвоена соответствующая категория

### Категории ПИП в разбивке по сумме инвестиций для получения ИНВ:

- **Крупный**

Сумма инвестиций в ОС свыше **1,5** млрд руб.

- **Средний**

Сумма инвестиций в ОС от **500** млн руб. до **1,5** млрд руб. (включительно)

- **Малый**

Сумма инвестиций в ОС от **100** млн руб. до **500** млн руб. (включительно)

### Инвестиционный вычет -

механизм, позволяющий **уменьшать сумму налога на прибыль** на сумму инвестиций в создание, приобретение или модернизацию основных средств (ОС) (машин, оборудования и некапитальных построек), объектов инфраструктуры и НИОКР

- Механизм будет действовать до конца **2027** года в соответствии с федеральными ограничениями
- Инвестиционный вычет предоставляется только **новым ПИП**, включенным в Реестр ПИП с 1 января 2020 года

### Инвестиции для получения ИНВ -

расходы, формирующие стоимость основных средств, объектов инфраструктуры и НИОКР в рамках ПИП Пермского края, соответствующих критериям

Категория ПИП	Дополнительные ограничения	Размер вычета	Минимальный налог к уплате в региональный бюджет* для субъектов МСП
<p><b>Крупный</b> Сумма инвестиций в ОС свыше <b>1,5</b> млрд руб.</p>	Отсутствуют	<p>из региональной части налога на прибыль: <b>до 50%</b> расходов на создание и приобретение ОС или расходов на НИОКР</p>	<p><b>14,5%</b> (региональная ставка не может быть менее 14,5%, федеральная может обнуляться)</p>
<p><b>Средний</b> Сумма инвестиций в ОС от <b>500</b> млн руб. до <b>1,5</b> млрд руб.</p>	<p>Доля планируемых инвестиций в ОС в средней выручке компании за 3 года:</p>	<p><b>до 30%</b> расходов на модернизацию ОС или создание объектов инфраструктуры в рамках комплексного развития территории</p>	<p><b>10%</b> (региональная ставка не может быть менее 10%, федеральная может обнуляться)</p>
<p><b>Малый</b> Сумма инвестиций в ОС от <b>100</b> млн руб. до <b>500</b> млн руб.</p>	<p> в химической промышленности <b>более 20%</b></p> <p> в других видах деятельности <b>более 10%</b></p>	<p>из федеральной части налога на прибыль: <b>до 10%</b> расходов на создание, приобретение, модернизацию ОС, расходов на НИОКР и создание объектов инфраструктуры</p>	<p><b>1%</b> (региональная ставка не может быть менее 1%, федеральная может обнуляться)</p>
		<p><b>Всего до 60% расходов</b> на создание, приобретение ОС или на НИОКР</p>	
		<p><b>Всего до 40% расходов</b> на модернизацию ОС или на создание объектов инфраструктуры</p>	

\* **14,5%** - для налогоплательщика, не являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства, заключившего инвестиционное соглашение о реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края, которому присвоена категория малого, среднего или крупного приоритетного инвестиционного проекта Пермского края

## Требования к Основным средствам для получения ИНВ



Основные средства в рамках реализации ПИП Пермского края, которому присвоена соответствующая категория:

- Созданные или приобретенные
- В отношении которых проведены: достройка, дооборудование, реконструкция, модернизация, техническое перевооружение
- Являются объектами транспортной, коммунальной и социальной инфраструктур в рамках договора о комплексном развитии территории
- Научные исследования и (или) опытно-конструкторские разработки



- Приобретенные в результате реорганизации
- Приобретенные у связанных сторон, за исключением случаев, когда связанная сторона по агентскому договору с налогоплательщиком от своего имени и по поручению налогоплательщика, который вправе применить ИНВ, приобретает объекты основных средств, ранее не используемых другими юридическими и (или) физическими лицами;
- Полученные безвозмездно (первоначальная стоимость которых определяется как сумма, в которую оценено такое имущество в соответствии с п. 8 ст. 250 НК РФ)
- Выявленные в результате инвентаризации (первоначальная стоимость которых определяется как сумма, в которую оценено такое имущество в соответствии с п. 20 ст. 250 НК РФ)



ИНВ в виде расходов применяется к объектам ОС, относящимся к **третьей - десятой** амортизационным группам (за исключением относящихся к **восьмой - десятой** амортизационным группам **зданий, сооружений, передаточных устройств**), по месту нахождения организации и (или) по месту нахождения ее обособленных подразделений, к которым относятся указанные объекты, с учетом положений НК РФ. (п. 4 ст. 286.1 НК РФ)

**Объекты ОС** в части их первоначальной стоимости, сформированной за счет расходов, понесенных в случаях приобретения, создания, сооружения, достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации, технического перевооружения, в отношении которых налогоплательщик использовал право на применение **ИНВ** в соответствии с НК РФ, **не подлежат амортизации.** (п. 7 ст. 286.1 НК РФ)

**При реализации или ином выбытии** объекта ОС (за исключением ликвидации), в отношении которого налогоплательщик использовал право на применение ИНВ, до истечения СПИ **сумма налога**, не уплаченная в связи с применением ИНВ в отношении этого объекта ОС, **подлежит восстановлению и уплате** в бюджет с уплатой соответствующих сумм пеней. (п. 12 ст. 286.1 НК РФ)

## Право на применение инвестиционного налогового вычета не предоставляется:

- Участникам консолидированной группы налогоплательщиков
- Налогоплательщикам, которые ни разу не предоставляли в налоговые органы декларацию по налогу на прибыль организаций

## Применение ИНВ совместно с налоговыми льготами, пониженными налоговыми ставками по налогу на прибыль организаций и дифференцированными ставками по налогу на имущество организаций

- При наличии у налогоплательщика права на применение **ИНВ** и права на применение **пониженных налоговых ставок** по налогу на прибыль организаций, подлежащему зачислению в бюджет Пермского края, предусмотренного иными законами Пермского края, налогоплательщик **использует одно** из указанных прав по своему выбору
- В отношении **основных средств**, по которым был применен **ИНВ**, налогоплательщик **не может применять пониженные налоговые ставки** по налогу на имущество организаций, установленные частью 2 и (или) 7 статьи 3 Закона Пермского края от 13 ноября 2017 г. № 141-ПК «О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае»
- В отношении **основных средств**, по которым был применен **ИНВ**, налогоплательщик **не может применять налоговые льготы** по налогу на имущество организаций, установленные пунктом 2 части 1 статьи 4 Закона Пермского края от 13 ноября 2017 г. № 141-ПК «О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае»



## Что такое Региональный инвестиционный проект (РИП)?

Инвестиционный проект, который удовлетворяет одновременно следующим **требованиям**:

осуществляется **производство товаров** в результате реализации такого инвестиционного проекта на территории Пермского края

РИП **не может быть** направлен на следующие цели:

добыча и (или) переработка нефти, добыча природного газа и (или) газового конденсата, оказание услуг по транспортировке нефти и (или) нефтепродуктов, газа и (или) газового конденсата

производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов)

осуществление деятельности, по которой применяется налоговая ставка по налогу на прибыль организаций в размере 0 процентов

каждый РИП реализуется **единственным участником**

проект включён в **Реестр ПИП** Пермского края

## Каковы преимущества статуса РИП?

### Снижение ставки по налогу на прибыль с 20% до 10%

- Механизм будет действовать до конца **2028** года в соответствии с федеральными ограничениями
- Данная возможность предоставляется только **новым ПИП**, включенным в Реестр ПИП с 1 января 2020 года

### Дополнительные требования

- **Объем инвестиций** **≥ 50 млн руб.** за **3** года либо **≥ 500 млн руб.** за **5** лет
- Компания **не входит** в консолидированную группу налогоплательщиков (**КГН**), не использует специальные налоговые режимы и не является резидентом **ТОСЭР** и **ОЭЗ**
- Компания получает **90%** выручки от выпуска продукции в рамках данного инвестпроекта (фактически требуется создание отдельного юрлица)
- Компания зарегистрирована **на территории Пермского края** и не имеет обособленных подразделений в других регионах

**Документы**, необходимые для включения в **реестр РИП**, направляются Инициатором проекта в уполномоченный орган\*:

- ☑ Копии учредительных документов организации
- ☑ Копия документа, подтверждающего факт внесения записи в ЕГРЮЛ
- ☑ Копия свидетельства о постановке организации на учет в налоговом органе
- ☑ Инвестиционное соглашение между ГБУ ПК "АИР" и Инициатором инвестиционного проекта
- ☑ Инвестиционная декларация (с приложением инвестиционного проекта)

Данные документы предоставляются в рамках получения статуса **ПИП**

Заключается по итогам присвоения статуса **ПИП**

## Этапы включение в реестр РИП

### 1 Получение статуса Приоритетного инвестиционного проекта

### 2 Направление документов в уполномоченный орган\*

Уполномоченный орган в течение **3 рабочих дней** обрабатывает полученные документы и принимает решение о принятии к рассмотрению

### 3 Рассмотрение документов и принятие решения о включении в реестр РИП

Уполномоченный орган\* в порядке, предусмотренном Законом ПК № 549-ПК:

- в течение **30 рабочих дней** со дня направления решения о принятии заявления проверяет соответствие требованиям РИП и принимает решение о включении Инициатора в реестр
- в течение **5 рабочих дней** со дня принятия решения о включении в реестр направляет его Инициатору

*Включение Инициатора в реестр РИП производится с 1-го числа календарного месяца, следующего за месяцем, в котором было принято решение*

**\*Уполномоченный орган -**  
Министерство экономического развития и инвестиций Пермского края

# Этапы процедуры присвоения статуса ПИП

- 1** **Инициатор направляет в ГБУ ПК "АИР" заявку на участие в отборе и документы согласно утвержденному перечню**  
 .....
- 2** **ГБУ ПК "АИР" и (или) Муниципальное образование, в котором планируется реализация инвестиционного проекта (ИП), готовит дополнительную информацию об Инициаторе и ИП, совместно с Инициатором разрабатывает "дорожную карту" ИП**  
 .....  
 Справочная информация об Инициаторе  
 Оценка бюджетной эффективности ИП  
 Подготовка информации о возможности и сроках предоставления земельного участка (если требуется)  
 Разработка "дорожной карты" ИП совместно с Инициатором проекта  
 .....
- 3** **Проводится экспертиза документов (расчетов) по ИП**  
 .....
- 4** **Материалы по ИП направляются в Министерство экономического развития и инвестиций ПК**  
 Организация рассмотрения ИП на заседании Экспертной группы по проведению общественной экспертизы ИП  
 .....
- 5** **Заседание Экспертной группы**  
 Экспертная группа заслушивает очную презентацию и принимает решение о целесообразности (нецелесообразности) реализации ИП или необходимости доработки ИП  
 .....
- 6** **Заседание Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата в Пермском крае**  
 Совет заслушивает очную презентацию и принимает решение о присвоении или отказе в присвоении статуса ПИП  
 .....
- 7** **Присвоение статуса ПИП с последующим получением мер поддержки**  
 Заключение Инвестиционного соглашения с ГБУ ПК "АИР"  
 или с ГБУ ПК "АИР" и Муниципальным образованием, в котором планируется реализация ПИП (для «Муниципального» ПИП)

## Административная поддержка со стороны АИР



Сопровождение инвестиционных проектов



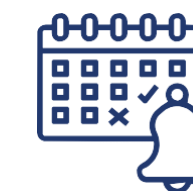
Оказание консультационной, информационной и организационной помощи



Помощь в организации процедур по получению государственных мер поддержки



Подбор инвестиционной площадки согласно требуемым параметрам проекта



Помощь в подготовке дорожной карты по реализации проекта



Предоставление информации о мероприятиях, требуемых для подготовки инвестиционной площадки к реализации проекта



Консультации и содействие в организации процедур технологического присоединения к инженерной инфраструктуре, получении сведений от сетевых и ресурсоснабжающих организаций



Размещение информации об инвестиционном проекте и о предлагаемых инвестиционных площадках в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"



Помощь в организации участия в конференциях, форумах, выставках

**С региональными и федеральными исполнительными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований Пермского края, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по Пермскому краю и иными организациями:**

- ✔ Организация оперативных переговоров, встреч, совещаний, консультаций инициатора инвестиционного проекта
- ✔ Способствование своевременному рассмотрению обращений инициатора инвестиционного проекта
- ✔ Оказание содействия по проведению подготовительных, согласовательных и разрешительных процедур

## Квартальный мониторинг

- ✓ Сдача отчетных форм:
  - отчет по исполнению «дорожной карты» по реализации ПИП
  - справочная информация о ходе реализации ПИП (фактически вложенные инвестиции и созданные рабочие места)

**Сроки:** до **последнего числа** месяца, следующего за отчетным кварталом

до **30** апреля

**I квартал**

до **31** июля

**II квартал**

до **31** октября

**III квартал**

до **31** января

**IV квартал**

## Годовой отчет

- ✓ Сдача отчета о реализации ПИП (фактически вложенные инвестиции, созданные рабочие места, справочная информация о начисленных и уплаченных налогах и сборах)
- ✓ Документы, подтверждающие отсутствие задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды по состоянию на 31 декабря каждого календарного года

**Сроки:** до **1** апреля года, следующего за отчетным

## В случае применения Инвестиционного налогового вычета (ИНВ) по факту ввода ОС в эксплуатацию

### Дополнительно предоставляются

- Данные о фактическом объеме инвестиций для применения ИНВ: по каждому объекту основных средств (наименование, стоимость, дата ввода в эксплуатацию, амортизационная группа, тип основного средства, в соответствии с ОКОФ)
- Информация о размере указанного в декларации инвестиционного налогового вычета

### Сроки

не позднее **10** рабочих дней с момента наступления срока представления в налоговые органы декларации по налогу на прибыль организаций за отчетный и налоговый периоды



### По итогам Мониторинга ПИП могут возникнуть основания для прекращения статуса в случаях:

- Выявления несоответствия фактически реализуемого инвестиционного проекта характеристикам, указанным в заявке инвестиционного проекта при получении статуса ПИП
- Непредставления Инициатором инвестиционного проекта документов в рамках Мониторинга ПИП в течение двух отчетных периодов подряд
- Представления заведомо ложных данных в документах



Агентство инвестиционного развития Пермского края

**Контакты:**

Фурман Яна Валерьевна - генеральный директор

моб.: +7 965 574 37 91



**Адрес:**

Комсомольский проспект, 28а, 7 этаж

тел.: + 7 342 259 2345

[info@investinperm.ru](mailto:info@investinperm.ru)

<https://investinperm.ru/>

